**Istotne dla stron postanowienia przyszłej umowy**

**do zamówienia na: „Dostawa i sfinansowanie w formie leasingu operacyjnego zakupu nowego autobusu”**

**I. Warunki leasingu i nabycie przedmiotu leasingu**

1. Przedmiotem zamówienia jest Zakup i dostawa w formie leasingu operacyjnego, z opcją wykupu, fabrycznie nowego autobusu dla GPK w Mełgwi w celu przewozu dzieci i młodzieży szkolnej.
2. Istotne dane autobusu:

a) marka …………………………………………………

b) typ/model …………………………………………….

c) ilość miejsc siedzących .........................................

d) moc ……………………………………………..........

e) rok produkcji …………………………………………

f) przebieg w km ………………………………………..

g) nr VIN ………………………………………………..

h) dowód rejestracyjny seria i nr ………………………..

i) karta pojazdu seria i nr ……………………………….

j) ilość kluczyków ………………………………………

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ, który będzie stanowi załącznik do umowy.
2. Leasing operacyjny z opcją wykupu na własność przy założeniach:
3. przedmiot leasingu: fabrycznie nowy samochód - autobus służący do przewozu dzieci i młodzieży szkolnej,
4. okres obowiązywania umowy leasingu – 84 miesięcy liczonych od dnia protokolarnego przekazania samochodu,
5. opłata wstępna – 0,00 zł,
6. opłata manipulacyjna – 0,00 zł,
7. wartość wykupu – 1% ceny pojazdu brutto,
8. płatność rat leasingowych – na ostatni dzień roboczy każdego miesiąca,
9. Zamawiający opłaci pierwszą ratę leasingową w miesiącu następującym po miesiącu dostawy samochodu,
10. kwota raty netto (kapitał + odsetki) przez cały okres finansowania (84 miesięcy) będzie stała, Wysokość każdej miesięcznej raty (suma części kapitałowej i odsetkowej) będzie równa
11. waluta leasingu – w złotych polskich PLN.
12. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowi cena określona w Formularzu ofertowym Załącznik nr 2 do SWZ. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Harmonogram spłaty rat leasingowych (84 raty) obejmujący część kapitałową raty, część odsetkową raty, kwotę całkowitą raty i sumy tych wartości oraz terminy płatności.
13. Leasingowany na podstawie niniejszej umowy samochód musi być fabrycznie nowy i odpowiadać wymaganiom oraz parametrom technicznym szczegółowo określonym w Załączniku nr 1 do SWZ.
14. Zamawiający nie przewiduje wpłaty żadnych zaliczek.
15. Ilość rat leasingowych:
16. 84 równych rat leasingowych płatnych w terminach miesięcznych,
17. Płatność raty leasingowej będzie regulowana przez Zamawiającego każdorazowo na podstawie otrzymanej przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie na ostatni dzień roboczy każdego miesiąca zgodnie z ustalonym harmonogramem spłaty. Faktura musi zawierać informację o wysokości raty leasingowej w podziale na część kapitałową i odsetkową i być dostarczona do Zamawiającego nie później niż na 7 dni przed ustalonym w harmonogramie terminie spłaty danej raty.
18. Opłata za wykup przedmiotu leasingu (opłata końcowa): 1% ceny brutto przedmiotu leasingu (samochodu).
19. Zamawiający oczekuje oprocentowania stałego rat leasingowych.
20. Odsetki będą płatne miesięcznie wraz z ratami kapitałowymi i będą naliczane od malejącego kapitału, zgodnie z Harmonogramem rat leasingowych.
21. Odsetki będą naliczane w okresach miesięcznych (okres rozliczeniowy), z zastrzeżeniem, że pierwszym dniem pierwszego okresu rozliczeniowego jest dzień następujący po dostarczeniu pojazdów potwierdzonym podpisaniem protokołu odbioru.
22. Po upływie okresu leasingu własność przedmiotu leasingu (pojazdu) przechodzi na Zamawiającego pod warunkiem zapłaty opłaty za wykup przedmiotu leasingu (opłata końcowa), oraz wszelkich należności wynikających z umowy leasingu.
23. Opłata za wykup przedmiotu leasingu (opłata końcowa) zostanie uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowego samochodu.
24. Wynagrodzenie Wykonawcy pokrywa wszelkie koszty związane z dostarczeniem przedmiotu leasingu do siedziby Zamawiającego, między innymi:
25. cło, podatki oraz inne opłaty celne wynikających z dokonania ostatecznej odprawy celnej (w przypadku pojazdu pochodzenia zagranicznego),
26. koszty rejestracji pojazdu, transportu i ubezpieczenia pojazdu na czas transportu oraz koszty jego rozładunku na miejscu dostawy,
27. wszystkie podatki obowiązujące w Polsce, w tym podatek VAT. W przypadku, gdy złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, podatek od towarów i usług rozlicza Zamawiający.
28. Zamawiający poniesie koszt opłaty za rejestrację.
29. W okresie obowiązywania umowy leasingu wynagrodzenie Wykonawcy, w tym cena brutto przedmiotu leasingu (pojazdu) nie podlegają zmianie i waloryzacji.
30. Czas trwania leasingu operacyjnego: 84 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu leasingu potwierdzonego w pisemnym protokole odbioru przez Zamawiającego, Wykonawcę i Dostawcę.
31. Wykonawca nie może naliczać Zamawiającemu opłat i prowizji innych niż określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz w niniejszych istotnych postanowieniach umowy.
32. Zamawiający przez okres trwania umowy leasingu będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu.
33. Ewentualne wpłaty dokonywane przez Zamawiającego po upływie terminu płatności którejkolwiek miesięcznej raty leasingowej, Wykonawca będzie zaliczał w pierwszej kolejności na poczet wymagalnych miesięcznych rat leasingowych w części kapitałowej poczynając od raty najdawniej wymagalnej, następnie na poczet odsetek, a dopiero później na poczet należnych odsetek z tytułu opóźnienia, poczynając od odsetek najdawniej wymagalnych.

**II. Prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Od chwili podpisania protokołu odbioru przedmiotu leasingu wszelkie koszty, opłaty i podatki związane z jego użytkowaniem ponosi Zamawiający z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z umowy gwarancji i rękojmi.
2. Zamawiający jest zobowiązany do używania przedmiotu leasingu zgodnie z przepisami prawa oraz do wykonania wszelkich obowiązków niezbędnych do używania lub posiadania przedmiotu leasingu.
3. Wykonawca oświadcza, że :
4. Pojazd stanowi jego własność i jest wolny od wad fizycznych i prawnych, nie jest obciążony prawami osób trzecich, nie jest przedmiotem żadnego postępowania ani zabezpieczenia;
5. Pojazd jest kompletny, w pełni sprawny i odpowiada oraz spełnia wszelkie wymogi jakościowe i techniczne oraz wynikające z funkcji i przeznaczenia stawiane w ogłoszeniu o zamówieniu,
6. stanowiący przedmiot sprzedaży Pojazd nie był uszkodzony, nie jest autobusem powypadkowym, popowodziowym, nie ma ukrytych wad fizycznych,
7. wszystkie urządzenia oraz wyposażenie dodatkowe wymagane przepisami ruchu drogowego, w które wyposażony jest Pojazd, są sprawne,
8. posiada i przekazuje Zamawiającemu wszystkie dokumenty wymagane przepisami ustawy z dnia 20.06.1997r. - Prawo o ruchu drogowym, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia oraz wymagane odrębnymi przepisami niezbędne do rejestracji autobusów, a także atesty, instrukcje obsługi w języku polskim niezbędne do prawidłowej eksploatacji,
9. jest upoważniony zgodnie z prawem do sprzedaży i dostarczenia Pojazdu i w tym zakresie nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich, nadto oświadcza, że w przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń do przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt podjąć działania prawne zmierzające do ochrony Zamawiającego oraz do zwrotu wszelkich kosztów, jakie Zamawiający byłby zobowiązany zapłacić osobie trzeciej z tytułu naruszenia jej praw.

**III. Odbiór przedmiotu leasingu**

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu samochód w terminie do 120 dni od dnia zawarcia umowy do siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca dostarczy samochód Zamawiającemu własnym staraniem, transportem, na własny koszt, odpowiedzialność i ryzyko.
3. Wraz z dostawą samochodu Zamawiający jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu dokumentację obejmującą:
4. Dowód rejestracyjny
5. Polisy potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia i opłacenie składek
6. Instrukcję obsługi pojazdu w języku polskim
7. Kartę pojazdu wraz ze świadectwem homologacji
8. Dokumenty/oświadczenie gwarancyjne wystawione przez gwaranta
9. Egzemplarz umowy lub odpis umowy zawartej przez Wykonawcę ze zbywcą samochodu.
10. Protokolarne przekazanie samochodu odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, co będzie możliwe wyłącznie w dni robocze w godzinach 7:30-14:00. O dokładnej dacie przekazania samochodu Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego minimum na 2 dni przed planowanym terminem ich przekazania. Zamawiający ma prawo zmienić termin przekazania pojazdu.
11. Przekazanie samochodu będzie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.
12. Przed dokonaniem odbioru Zamawiający ma prawo zlecić, na swój koszt, wykonanie przez rzeczoznawcę opinii technicznej w przedmiocie stanu i sprawności technicznej autobusu. W przypadku stwierdzenia przez rzeczoznawcę wad w przedmiocie zamówienia, braku sprawności pojazdu lub niezgodności z wymaganiami i parametrami określonymi przez Zamawiającego w SWZ i załączniku nr 1 do SWZ, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru pojazdu i według własnego wyboru, wezwać Wykonawcę do dostarczenia w określonym przez Zamawiającego terminie pojazdu sprawnego spełniającego wymagania określone przez Zamawiającego lub odstąpić od umowy z przyczyny dotyczącej Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy z w/w przyczyny w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o tej przyczynie.
13. Oprócz uprawnienia do zlecenia sporządzenia opinii, Zamawiający ma również prawo, przed dokonaniem odbioru pojazdu, sprawdzić samochód pod względem technicznym na wybranej przez siebie stacji diagnostycznej.
14. W przypadku, gdy Samochód ma jakiekolwiek wady lub jest niezgodny z warunkami niniejszej umowy, Specyfikacją Warunków Zamówienia i załącznikami do SWZ lub ofertą Wykonawcy lub gdy brak jest któregokolwiek z wymaganych dokumentów, Zamawiający może odmówić odbioru samochodu i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad lub braków, nie dłuższy niż 30 dni lub też od umowy odstąpić, z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego dodatkowego terminu do usunięcia wad lub braków Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, naliczając karę umowną. Umowne prawo odstąpienia Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od dnia spełnienia przesłanek je uzasadniających.

**IV. Ubezpieczenie przedmiotu leasingu (pojazdu)**

1. Przez okres trwania leasingu do dnia wykupu przedmiotu leasingu, Zamawiający będzie pokrywał koszty ubezpieczenia (OC, AC, NWW) przedmiotu leasingu, w ten sposób aby zapewnić ciągłość ochrony ubezpieczeniowej. Zamawiający może wskazać Wykonawcy Towarzystwo Ubezpieczeniowe, w którym będzie ubezpieczony przedmiot zamówienia bez dodatkowych opłat na rzecz Wykonawcy.
2. Strony umowy zobowiązane są do przekazywania danych niezbędnych dla potrzeb ubezpieczenia przedmiotu leasingu.

**V. Warunki gwarancji**

1. Na przedmiot leasingu Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres min. 24 miesięcy.
2. Okres gwarancji liczony jest od daty odbioru samochodu przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do wysłania powiadomienia o zaistniałej usterce lub wadzie przedmiotu leasingu pisemnie lub faksem na numer …………………… (dopuszcza się również zgłoszenie e-mailem na adres ……… )

4. Wykonawca zapewnia usuwanie wad/usterek podczas gwarancji maksymalnie do 10 dni. W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Wykonawcy i po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, termin usuwania wad/usterek może być wydłużony.

5. W okresie trwania gwarancji usuwanie wszelkich wad i usterek przedmiotu leasingu oraz jego dostarczenie do naprawy i zwrot Zamawiającemu odbywa się na koszt i we własnym zakresie Wykonawcy, z wyjątkiem tych wad i usterek, które powstały z winy Zamawiającego.

6. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi za wady nie może odmówić usunięcia wad i usterek przedmiotu leasingu bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.

7. Usunięcie wad i usterek przedmiotu leasingu w okresie gwarancji musi być potwierdzone protokolarnie.

8. Serwis gwarancyjny świadczony jest przez firmę ………………. z siedzibą w ……………….

9. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego. Okres rękojmi biegnie od dnia odbioru przedmiotu leasingu.

10.Przy naprawach gwarancyjnych dłuższych niż 10 dni, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, niezwłocznie zapewni samochód zastępczy o właściwościach i parametrach nie gorszych niż samochód stanowiący przedmiot umowy. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z powyższego obowiązku Zamawiający w razie potrzeby wynajmie samochód, a kosztami wynajmu obciąży Wykonawcę.

**VI. Kary umowne:**

1. W umowie leasingu mają zastosowanie kary umowne wyszczególnione poniżej:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedochowanie terminu dostawy przedmiotu umowy - w wysokości 300 zł licząc za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedochowanie czasu trwania naprawy wad i usterek przedmiotu leasingu w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady – w wysokości 100 zł licząc za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z zastrzeżeniem, że kara umowna nie jest naliczana za okres, w którym Wykonawca zapewnił Zamawiającemu samochód zastępczy,
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kare umowną w wysokości 20% wartości brutto umowy.
5. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości przedmiotu umowy.
6. W przypadku gdy szkoda przekroczy kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
7. Płatność kar umownych nastąpi w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania. Wpłata zostanie uznana za dokonaną w dniu uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
   1. Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego i wyznaczonego przez niego terminu, nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy lub wykonuje je nienależycie;
   2. jeżeli zwłoka Wykonawcy w dostawie Pojazdu w terminie wskazanym w § 3 umowy - przekroczy 10 dni;
   3. jeżeli dostarczony Pojazd nie spełnia wymogów określonych w Załączniku nr 1 do SWZ;
   4. w przypadku ujawnienia w dostarczonym autobusie nienadających się do usunięcia wad fizycznych, funkcjonalnych lub prawnych;
   5. w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie całego majątku Wykonawcy lub znacznej jego części;
   6. Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa.
9. Przed odstąpieniem od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie obowiązków wynikających z Umowy.
10. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia, w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu przesłanek odstąpienia.
11. Odstąpienie od Umowy nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa do żądania zapłaty określonych w Umowie kar umownych.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**VII. Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

2. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w niżej wymienionych przypadkach dotyczących:

1) wskutek zmiany przepisów prawa po dacie podpisania umowy wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkiem wprowadzenia takiej zmiany,

2) spłaty rat leasingowych w krótszym terminie. W takim przypadku Wykonawca zmniejszy wynagrodzenie Wykonawcy oraz przedstawi nowy harmonogram spłat rat leasingowych uwzględniający skrócony termin spłaty leasingu oraz przyjęte w ofercie oprocentowanie, przy czym cena netto przedmiotu leasingu nie ulegnie zmianie. Skrócony termin spłaty leasingu nie może być krótszy od minimalnego terminu jaki przewidziany jest w przepisach prawa dla leasingu operacyjnego,

5) obniżki cen na korzyść Zamawiającego – z jakichkolwiek przyczyn, w każdym czasie,

6) zmiany stawki podatku od towarów i usług - zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia tej przesłanki, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany stawki wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

7) ze zmiany podatku akcyzowego - odpowiednio do zmiany podatku akcyzowego, względem usług do których mają zastosowanie zmienione przepisy, zmianie podlegają ceny netto oraz kwota akcyzy. Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy w okresie od dnia obowiązywania zmienionej akcyzy, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia wykonawcy, do której zgodnie z przepisami powinna być stosowana zmieniona akcyza. Tak ustalona kwota netto zostanie powiększona o obowiązującą stawkę podatku VAT.

8) Na skutek okoliczności wskazanych w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r., o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020, poz. 1842 z późn. zm.), na warunkach określonych w ustępie 4 tegoż artykułu.

9) zmiany parametrów technicznych lub podzespołów zamawianego pojazdu, jeżeli będą one korzystniejsze dla Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza również ewentualną zmianę wynagrodzenia w tym względzie.

10) zmiany terminu realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub usprawiedliwionych przyczyn, niezależnych od Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu niezbędne dowody, potwierdzające fakt, iż nie dotrzymanie terminu realizacji zamówienia nie nastąpiło z jego winy. Dotyczy to w szczególności przestojów w produkcji części lub podzespołów niezbędnych do zamontowania w pojeździe lub innych niezależnych od Wykonawcy sytuacji.

11) zmiany terminu realizacji zamówienia na skutek wystąpienia niemożliwych do przewidzenia na etapie postępowania czynników zewnętrznych niezależnych od stron, takich jak klęski żywiołowe (np. powodzie, podtopienia, pożary, trąby powietrzne, wichury itp.), powodujące uszkodzenia mienia Wykonawcy wykorzystywanego do realizacji zamówienia.

12) zmiany terminu realizacji na skutek przewlekłości postępowań administracyjnych, obowiązków nałożonych przez organy władcze, zmian przepisów prawa, strajków, blokad, protestów itp. będących przyczyną niemożność zakończenia realizacji zamówienia w ustalonym terminie.

13) zmiany terminu realizacji lub wynagrodzenia Wykonawcy, na skutek błędów w dokumentacji przetargowej, lub innych dokumentów związanych z realizacja zamówienia, które nie zostały wykryte przez żadną ze stron, pomimo zachowania należytej staranności.

14) innych postanowień umowy w przypadkach:

* zmian wynikających z przekształceń własnościowych,
* zmian organizacyjno-technicznych,
* zmiany adresów,
* obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy,
* zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, (danych teleadresowych Wykonawcy; Zamawiającego) - zmiana ta następuje poprzez dokonane w formie pisemnej zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,
* przekształcenia Wykonawcy w związku z sukcesją generalną, przekształceniami, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa, zgodnie z obowiązującymi przepisami (następstwa prawne) winno nastąpić w formie aneksu do umowy.

3. Zasadność wprowadzenia zmiany musi być udokumentowana.

4. Wniosek dotyczący zmiany wraz z uzasadnieniem, strona występująca zobowiązana jest złożyć drugiej stronie w terminie 7 (siedmiu) dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności.

**VII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy obejmującego okres o 30 dni dłuższy niż termin wykonania Umowy, na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, na kwotę równą 5% ceny całkowitej podanej w ofercie, czyli ……. zł (słownie: ….).
2. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł na jego rzecz całość wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wskazanego w ust. 1, w formie \_\_\_
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
4. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest Zamawiający.
5. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wskazanym w ust. 1. W przypadku wydłużenia terminu wykonania Umowy Wykonawca przed dokonaniem przez Strony zmiany Umowy w tym zakresie będzie zobowiązany do przedłużenia ważności dotychczasowego zabezpieczenia lub też wniesienia nowego zabezpieczenia na okres o 30 dni dłuższy niż uzgodniony przez Strony nowy termin wykonania Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pieniądzu:
8. po zrealizowaniu Umowy, Wykonawca pozostawia 30% wniesionego zabezpieczenia, czyli … zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady;
9. część stanowiąca 70% wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. po dokonaniu odbioru końcowego.
10. W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w innej formie niż pieniężna:
11. zabezpieczenie zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. po dokonaniu odbioru końcowego;
12. w terminie 3 dni przed wyznaczonym terminem odbioru końcowego, Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w celu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi w wysokości 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy określonego w ust. 1, tj. w kwocie … zł, obejmujące okres o 15 dni dłuższy niż okres rękojmi za wady przedmiotu Umowy. W przypadku niedostarczenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na okres rękojmi zgodnie ze zdaniem poprzedzającym, Inwestor nie przystąpi do odbioru końcowego.
13. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w celu zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi, zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie najdłuższego okresu rękojmi.
14. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w niniejszym paragrafie. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
15. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
16. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność przez czas określony w Umowie.
17. W przypadku zabezpieczenia w formie niepieniężnej, jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Zdanie poprzedzające stosuje się również w przypadku braku zakończenia Inwestycji w terminie określonym w Umowie oraz braku dokonania przez Strony zmiany Umowy w zakresie tego terminu – w takim wypadku obowiązkiem Wykonawcy jest przedłużenie ważności zabezpieczenia (lub wniesienie nowego zabezpieczenia) do czasu rzeczywistego zakończenia Inwestycji.
18. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ustępie poprzedzającym nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy (lub nie przedłuży ważności dotychczasowego zabezpieczenia), Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia poprzez wypłatę całej kwoty z tego zabezpieczenia, celem dokonania zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na zabezpieczenie w pieniądzu.
19. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania Umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

**VIII. Pozostałe postanowienia umowne**

1. Wszelkie sprawy sporne wynikającej z realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

3. Zamawiający wyraża zgodę na bezpośrednią spłatę należności wynikających z umowy na rachunek leasingodawcy Finansującego.

4. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeksu cywilnego oraz warunki określone w SWZ.

5. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie,  bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.