


JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PROSECO KAMIL WAŁĘGA Al. Królewska 7, 24-100 Puławy NIP 716-258-40-12, REGON 432640481 e-mail. proseco.biuro@gmail.com www.proseco.net.pl tel. 506 153 150		 PROSECO
NAZWA ZADANIA	ROZBUDOWA WODOCIAĞU W MIEJSCOWOŚCI DOMINÓW		
LOKALIZACJA	DOMINÓW, GMINA MEŁGIEW, POWIAT ŚWIDNICKI, WOJEWÓDZTWO LUBELSKIE Jednostka ewidencyjna: 061702_2 – Mełgiew Obręb ewidencyjny: 0001 Dominów działki nr: 1187/1, 1184, 1182, 1181, 1180, 1178, 1177, 1176, 1173/1, 1171		
NAZWA CZĘŚCI PROJEKTU	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI		
INWESTOR	GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE MEŁGIEW SP. Z O.O. UL. PARTYZANCKA 42 21-007 MEŁGIEW	 Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.	
SPIS ZAWARTOŚCI	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA 1. Warunki techniczne wydane przez Urząd Gminy Mełgiew z dn. 13.09.2022r. 2. Wypis i wyrys z MPZP 3. Protokół z narady koordynacyjnej.		

Spis treści

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	3
1. Warunki techniczne wydane przez Urząd Gminy Mełgiew z dn. 13.09.2022 r.....	8
2. Wypis i wyrys z MPZP	10
3. Protokół z narady koordynacyjnej	22

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ROZBUDOWA WODOCIĄGU W MIEJSCOWOŚCI DOMINÓW

Kategoria obiektu budowlanego: „XXVI”

Adres inwestycji: Dominów, gmina Mełgiew, powiat Świdnicki, województwo Lubelskie
Jednostka ewidencyjna: 061702_2 – Mełgiew
Obręb ewidencyjny: 0001 Dominów
Działki nr: 1187/1, 1184, 1182, 1181, 1180, 1178, 1177, 1176, 1173/1, 1171

Jednostka ewidencyjna: 061702_2 – Mełgiew

Obręb ewidencyjny: 0001- Dominów

Inwestor: Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Mełgiew Sp. z o.o.
ul. Partyzancka 42
21-007 Mełgiew

Projektant: mgr inż. Kamil Wałęga
24-100 Puławy, Al. Królewska 7

BRANŻA	PROJEKTANT
SANITARNA	mgr inż. Kamil Wałęga LUB/0317/PWBS/19

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126 z 2003 r. z późn.zm.)*)

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Na zakres opracowania składa się:

- budowa sieci wodociągowej
 - rurociąg PE100 RC SDR11 PN16 dn160 x 14,6 o długości ok. 180,2 m,
- przeniesienie istniejącego hydrantu DN80 wraz z zasuwą – 1 kpl.
- montaż hydrantów nadziemnych p.poż. DN80 wraz z zasuwami – 2 kpl.,

Kolejność realizacji poszczególnych elementów - zgodnie z harmonogramem Wykonawcy robót.

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działki częściowo zabudowane:

- istniejące doziemne instalacje wodociągowa – przyłączenia ze studni głębinowych,
- istniejąca linia energetyczna i telekomunikacyjna.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach prywatnych.

3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W rejonie prowadzenia robót głównymi elementami stwarzającymi zagrożenie są:

- podziemne elementy uzbrojenia terenu,
- napowietrzna linia energetyczna,
- ruch kołowy na drodze graniczącej z terenem inwestycji.

W celu skutecznego zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom oraz osobom postronnym należy przed rozpoczęciem robót wykonać zabezpieczenie i zagospodarowanie terenu budowy.

4) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Zagrożenia naturalne związane z wykonywaniem:

- a) robót na wysokości:
 - upadek z wysokości
- b) robót ziemnych:
 - upadek do wykopów
 - przygnięcie ziemią
- c) robót montażowych:
 - obalenie, przygnięcie
 - ręczne prace transportowe

Zagrożenia związane z pracą i ruchem maszyn i urządzeń:

- od wirujących części maszyn i urządzeń
- podczas przemieszczania maszyn, urządzeń i środków transportowych
- przy wykonywaniu przeglądów i napraw maszyn i urządzeń
- podczas spawania elektrycznego i gazowego, a w szczególności na wysokości
- podczas prac i przeglądów urządzeń elektroenergetycznych
- podczas użytkowania maszyn i urządzeń niesprawnych i nie posiadających wymaganego świadectwa dopuszczenia przez dozór techniczny

Zagrożenia związane z czynnikami psychofizycznymi pracowników:

- lekceważenie zagrożenia
- niezastosowanie się do poleceń kierownika budowy lub mistrza budowy
- zmęczenie, zdenerwowanie, stres
- nagłe zachorowanie, niedyspozycja fizyczna
- niedostateczna koncentracja uwagi na wykonywanej czynności
- zbyt niska lub zbyt wysoka temperatura
- zaskoczenie niespodziewanym zdarzeniem
- nieprzestrzeganie obowiązujących instrukcji i zasad bhp

Zagrożenie pożarem:

a) Zagrożenie pożarowe może wystąpić:

- podczas eksploatacji maszyn i urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- w stacjach transformatorowo rozdzielczych i rozdzielniach elektrycznych
- na stanowiskach pracy
- w pomieszczeniach higieniczno sanitarnych i socjalnych

b) Zagrożenie pożarowe mogą stanowić:

- zwarcia w instalacji elektrycznej
- nieszczelność przewodów paliwowych i ciśnieniowych
- zaprószenie ognia na skutek prowadzenia prac spawalniczych

c) Ponadto zagrożenie pożarowe mogą stworzyć osoby postronne działaniem umyślnym.

Sytuacje nadzwyczajne klęsk żywiołowych

Należy zwrócić szczególną uwagę na prace wykonywane na wysokości, wykopy (możliwość wystąpienia osunięć gruntu) oraz pozostające na terenie budowy elementy niebezpieczne (np. deski z gwoździami). Ściany wykonanego wykopu powinny być odpowiednio zabezpieczone przed osuwaniem się urobku.

Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi wystąpią w związku z wykonywaniem prac budowlanych. Podczas realizacji zadania zagrożenie może wystąpić przy rozładunku materiałów budowlanych.

W razie ujawnienia w czasie wykonywania robót ziemnych niewypałów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji należy wszelkie roboty przerwać, a miejsce niebezpieczne ogrodzić i oznakować znakami ostrzegawczymi.

5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji ww. zadania należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe określając specyfikę robót wskazując przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót szczególnie niebezpiecznych. Szczególną uwagę należy zwrócić na bezpieczeństwo przy robotach rozbiórkowych i prowadzonych na wysokości. Pracownicy wykonujący prace na wysokości powinni być wyposażeni w szelkowe pasy bezpieczeństwa mocowane do stałych elementów konstrukcji. Jako wyposażenie dodatkowe to pasy do przytrzymywania narzędzi. Praca na wysokości wymaga szczególnej ostrożności, dlatego zatrudnieni pracownicy powinni stanowić zgrany zespół o wysokich umiejętnościach i doświadczeniu. Brygady budowlane powinny posiadać odpowiednie przeszkolenie oraz być nadzorowane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane wykonawcze w stosownym zakresie.

Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy powinien udzielić instruktażu podległemu personelowi w zakresie prac na rusztowaniach, o ich właściwym montażu i zamocowaniu oraz o zasadach bhp. Przy robotach budowlanych szczególnie z użyciem elektronarzędzi o odpowiedniej klasie bezpieczeństwa niezbędne jest posiadanie odzieży ochronnej (okulary, rękawice, kaski, ochraniacze na kolana itp.).

Przy pracach budowlanych może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który:

- posiada kwalifikacje dla danego stanowiska;
- uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy;
- został przeszkolony zgodnie z warunkami przepisów w zakresie BHP.

Kierownik obowiązany jest zorganizować pracę w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniem wypadkowym oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych dla zdrowia i uciążliwości.

Kierownik budowy winien zwrócić szczególną uwagę na:

- udzielanie instruktażu i zapoznanie brygad ze specyfiką występujących robót;
- przestrzeganie zasad bhp oraz przewidywanie powstających zagrożeń;
- zorganizowanie, w razie potrzeby, pierwszej pomocy;
- zorganizowanie warunków ewakuacji m. in. przez oznakowanie placu budowy;
- bezwzględne przestrzeganie trzeźwości pracowników;
- przestrzeganie na placu budowy podstawowych zasad higieny i kultury pracy;
- oznakowanie placu budowy tablicami informacyjnymi, np.: o zasadach bhp przy obsłudze piły tarczowej i innych elektronarzędzi oraz o pracy na wysokości;
- montaż daszków ochronnych przy wejściach do budynku o wysięgu 1,5 m od rusztowań;
- ochrona barierkami wolnych przestrzeni o wysokości powyżej 0,5 m;
- utrzymanie porządku na placu budowy z zachowaniem segregacji materiałów budowlanych;
- zorganizowanie placu budowy;
- wygrodzenie placu budowy;
- trwałe wydzielenie dojścia i przejezdnego dojazdu;
- zastosowanie odpowiedniej odzieży ochronnej.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami odbioru robót budowlanych.

6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, w celu uniknięcia możliwych zagrożeń należy wykonać tymczasowe wygrodzenie obszaru budowy zabezpieczając przed wejściem osób postronnych, a także wydzielić strefy szczególnie niebezpieczne i zapewnić tam stały nadzór.

Roboty prowadzone na wysokości powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością, a robotnicy powinni posiadać odpowiednie obuwie, ubrania robocze i zabezpieczenia przeciwdziałające upadkom. Wykonanie prac na wysokości (powyżej 1,0 m) wymaga użycia rusztowań (najlepiej systemowych). Należy zwrócić uwagę na odpowiednie ustawienie podestów i barierek ochronnych oraz wykonanie pionów komunikacyjnych. Rusztowania należy stawiać na podłożu stabilnym. Nie należy przeciążać podestów. Należy wyznaczyć strefy niebezpieczne. Rusztowania podlegają kontroli stanu technicznego.

Podczas wykonywania prac na wysokościach należy uwzględnić wpływ czynników atmosferycznych na bezpieczeństwo pracowników (w szczególności prędkość wiatru).

Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

Miejsca, w których występują zagrożenia dla pracowników powinny być oznakowane widocznymi barwami i/lub znakami bezpieczeństwa.

Podczas prac drogi dojazdowe należy pozostawić wolne od elementów utrudniających wjazd jak i wyjazd z terenu posesji.

W przypadku zaistnienia zagrożenia zdrowia i życia ludzi należy natychmiast powiadomić właściwe służby ratunkowe o zaistniałym zdarzeniu.

Nadzór nad pracującymi robotnikami powinien być ciągły i systematyczny. Zgodnie z warunkami przepisów art. 208 Kodeksu Pracy w przypadku wykonywania jednocześnie prac budowlano-remontowych przez pracowników różnych pracodawców należy ustalić zasady współdziałania w zakresie zapewnienia warunków bezpieczeństwa pracownikom i osobom postronnym oraz ustalić koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych na budowie.

Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.

Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Roboty należy wykonywać zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy zawartymi w *Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

Uwagi końcowe:

Zgodnie z warunkami *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia* (Dz.U. Nr 120 poz. 112), kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia („planu BIOZ”), uwzględniającego powyższe wskazania oraz wymogi wynikające z dokumentacji techniczno-ruchowej sprzętu technicznego stosowanego przy realizacji robót.

O wszelkich pracach i warunkach zawartych w planie BIOZ powinni być poinformowani wszyscy uczestnicy procesu budowlanego w uzgodnieniu z użytkownikiem.

Opracował:

1. Warunki techniczne wydane przez Urząd Gminy Mełgiew z dn. 13.09.2022 r.



Urząd Gminy Mełgiew

ul. Partyzancka 2, 21-007 Mełgiew
Kancelaria: +48 (81) 460 57 00, melgiew@melgiew.pl
Sekretariat: +48 (81) 460 57 01, sekretariat@melgiew.pl
fb.melgiew.pl  www.melgiew.pl  kontakt.melgiew.pl



GK.7012.83.ASz.2022

Mełgiew dnia, 13.09.2022r

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne
Mełgiew Sp. Z o.o.
ul. Partyzancka 42 21-007 Mełgiew

Warunki techniczne na przyłączenie do sieci wodociągowej

Dotyczy: Wydania warunków technicznych budowy odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Dominów

Obiekt i jego charakterystyka.

Zaprojektować odcinek sieci wodociągowej PE 160 w miejscowości Dominów od działki nr ew. 1187/1 do wysokości działki nr. ew. 1171.

1. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej.

- 1.1. Miejsce i rodzaj wcińki: włączyć się do istniejącej sieci wodociągowej Ø160PE znajdującego się na działce 1187/1
- 1.2. Zaprojektować odcinek sieci wodociągowej rurą Ø160PE i prowadzić go do wysokości działki nr. ew. 1171.
- 1.3. Zaprojektować hydrant ppoż. i zlokalizować w miejscu ogólnie dostępnym
- 1.4. Opracowany projekt techniczny sieci wodociągowej uzgodnić w Zespole Koordynacyjnym Starostwa Powiatowego w Świdniku
- 1.5. Włączenie przyłącza do sieci wykonać pod nadzorem upoważnionego pracownika Urzędu Gminy (tel. 505 321 095).
- 1.6. Niedopuszczalne jest projektowanie trasy przebiegu przyłącza pod obiektami trwale związanymi z gruntem.
- 1.7. Trasę przebiegu sieci wodociągowej oznaczyć taśmą ostrzegawczą z wkładką metaliczną.
- 1.8. Zasypkę wykopów dokonać gruntem piaszczystym warstwami wraz z jego zagęszczeniem.

2. Wytyczne organizacyjne.

- 2.1. Przed rozpoczęciem robót ziemnych należy uzgodnić istniejące uzbrojenie podziemne z instytucjami eksploatującymi te urządzenia.
- 2.2. Inwestor zobowiązany jest uzyskać zgodę na zajęcie pasa drogowego oraz prowadzenie w nim robót od zarządcy drogi.
- 2.3. Inwestor zobowiązany jest uzyskać pozwolenia od właścicieli gruntów przy ewentualnym wejściu na tereny osób fizycznych i prawnych.



Urząd Gminy Melgiew

ul. Partyzancka 2, 21-007 Melgiew

Kancelaria: +48 (81) 460 57 00, melgiew@melgiew.pl

Sekretariat: +48 (81) 460 57 01, sekretariat@melgiew.pl

fb.melgiew.pl



www.melgiew.pl



kontakt.melgiew.pl



- 2.4. Roboty montażowe przy wcięciu do sieci wodociągowej inwestor powinien wykonać we własnym zakresie pod nadzorem uprawnionego wykonawcy oraz uprawnionego pracownika Urzędu Gminy.
- 2.5. W miejscach skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym oraz przy wcinkach roboty ziemne wykonywać tylko ręcznie.
- 2.6. Wykonując sieć przewiertem lub przeciskiem zastosować rurę osłonową.
- 2.7. Teren doprowadzić do stanu pierwotnego.
- 2.8. Po dokonaniu robót montażowych przed zasypaniem należy wykonać inwentaryzację geodezyjną oraz zgłosić przyłącze wodociągowe do odbioru przez uprawnionego pracownika Urzędu Gminy. Przed rozpoczęciem korzystania z urządzeń należy zgłosić się do Urzędu Gminy w celu przedstawienia inwentaryzacji powykonawczej oraz niezbędnych protokołów do zawarcia umowy o zaopatrzenie w wodę.
- 2.9. Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat od daty wydania.

Wójt Gminy
mgr inż. Magdalena Wójcik

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

2. Wypis i wyrys z MPZP

URZĄD GMINY
21-007 Mełgiew, ul. Partyzancka 2
pow. świdnicki, woj. lubelskie
REGON 000543433, NIP 7131096317

Znak: PPB-6727.1.109.2022

Mełgiew, 2022-09-15

Wypis i Wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Działając w oparciu o:

art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 poz. 503 t.j.) oraz ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew zatwierdzonego uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Mełgwi Nr XXI/47/87 z dnia 29 grudnia 1987r. (Dz. U. Woj. Lubelskiego z 1988r. Nr 3 poz. 26), zmienionym Nr XXV/133/2001 Rady Gminy Mełgiew z dnia 27 lutego 2001r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 23 poz. 403 z 26 kwietnia 2001r.)

Przedstawiam

Warunki wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mełgiew dla działek o numerach ewidencyjnych: **1171, 1173/1, 1176, 1177, 1178, 1181, 1182, 1184, 1187/1, 88** (obręb 1 – Dominów), położonych w miejscowości Dominów, Gmina Mełgiew.

Ustalenia:

Działki o numerach ewidencyjnych:

- **1171, 1173/1, 1176, 1177, 1178, 1180, 1181, 1182, 1184, 1187/1** (obręb 1 – Dominów) w miejscowości Dominów leżą w terenach przewidzianych pod: uprawy polowe oznaczone na rysunku planu symbolem **L12RP**;
- **88** (obręb 1 – Dominów) w miejscowości Dominów leży w terenie przewidzianym pod drogę publiczną oznaczoną na rysunku planu symbolami **059KW, 060KW, 061KW**.

Wolne od opłaty skarbowej
na podstawie ustawy
z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej
/ Dz.U. Nr 225, poz. 1635 /



Z up. 
Anna Dągulska
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Gmina Mełgiew, ul. Partyzancka 2, 21-007 Mełgiew

Załączniki:

Nr 1 - Ustalenia planu

Nr 2 - Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mełgiew w skali 1:10 000.

Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 23 poz. 403 z 26. 04. 2001

URZĄD GMINY
21-007 Melgiew, ul. Partyzancka 2
pow. świdnicki, woj. lubelskie
REGON 000543433, NIP 7131096317

UCHWAŁA NR XXV/133/ 2001

RADY GMINY MELGIEW

z dnia 27 lutego 2001 r.

w sprawie uchwalenia I etapu zmian miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego gminy Melgiew

Załącznik Nr
do wypisu z miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Melgiew
Nr *PPG 6122.1.109.2022*
z dnia *15.05.2022*

Zgodność z oryginałem
stwierdzam
podpis
Andrzej Adamiak

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 13 z 1996r., poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 8 ust. 1 i art. 26, art. 28, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 15, poz. 139 z 1999 r. z późn. zm.) w wykonaniu uchwały nr IX/48/99 Rady Gminy w Melgwi z dnia 31 maja 1999 r., Rada Gminy w Melgwi uchwala co następuje:

§ 1

1. Dokonuje się zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Melgiew, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/47/87 Gminnej Rady Narodowej w Melgwi, z dnia 29 grudnia 1987 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego Nr 3 z dnia 31 marca 1988 roku z późn. zm.).
2. Zmiany planu wyrażone są w postaci:
 - a) ustaleń dotyczących przeznaczenia, warunków i zasad użytkowania terenu, określonych w § 2 niniejszej uchwały;
 - b) rysunków w skali 1:10 000, stanowiących załączniki 1-7 do niniejszej uchwały.
3. Ustalenia zmian planu oraz rysunki planu w zakresie regulowanym niniejszą uchwałą stanowią integralną całość.

§ 2

I. USTALENIA OGÓLNE. DOTYCZĄCE TERENU CAŁEJ GMINY

1) Funkcja gminy.

Podstawową funkcją gminy jest produkcja rolna prowadzona w warunkach rozwijającej się strefy podmiejskiej Lublina i Świdnika, oraz funkcja osiedleńcza połączona ze sferą usług o znaczeniu ponad lokalnym.

Funkcją potencjalną jest przemysł wydobywczy oraz rozwój urządzeń związanych z jego obsługą.

2) Organizacja przestrzenna gminy.

Podział gminy na jednostki:

- A – Janówek,
- B – Janowice,
- C – Józefów,
- D – Trzeszkowice,
- E – Krzesimów II,
- F – Krzesimów I,
- G – Lubiniec,
- H – Piotrówek,
- J – Żurawniki,
- K – Trzeciaków,
- L – Dominów,
- M – Jacków,
- N – Franciszków,
- P – Krępiec,
- R – Minkowice,
- S – Podzamcze,
- T – Mełgiew,
- U – Nowy Krępiec,
- W – Skarb Państwa Lasy Państwowe.

URZĄD GMINY
21-007 Mełgiew, ul. Partyzancka 2
pow. świdnicki, woj. lubelskie
REGON 000543433, NIP 7131096317

15-09-2022

Zgodność z oryginałem
Z up. do planowania przestrzennego
podinspektor ds. planowania przestrzennego i budownictwa
Andrzej Adamiak

3) Zasady polityki lokalizacyjnej

Na terenach przewidzianych planem pod użytkowanie rolnicze (RP), obowiązuje zakaz budowy z następującymi wyjątkami:

- w istniejącej na tym terenie zabudowie zagrodowej dopuszcza się uzupełnianie zabudowy i remonty kapitalne budynków w przypadkach uzasadnionych potrzebami produkcji rolnej;
- dopuszcza się również w granicach istniejącego siedliska realizację drugiego domu mieszkalnego dla członków rodziny rolnika, w celu polepszenia warunków mieszkaniowych;
- w indywidualnych przypadkach, uzasadnionych względami technologicznymi i gospodarczymi, można dopuścić do realizacji nowego siedliska rolnego jako zabudowy plombowej w zespołach istniejącej zabudowy rozproszonej;
- odstępstwo od zakazu zabudowy dotyczy również lokalizacji hodowlanych ferm produkcyjnych, które z uwagi na wymagane strefy izolacyjne nie mogą być lokalizowane w zwartej zabudowie zagrodowej
- na terenach sąsiadujących z drogą krajową Lublin-Zamość wszelkie inwestycje oraz podziały działek wymagają uzgodnienia z Zarządcą drogi, na etapie projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Na terenach dolin rzecznych i łąk (RZ) obowiązuje całkowity zakaz zabudowy.

Na terenach wyznaczonych pod budownictwo zagrodowe (MR) w istniejących niezabudowanych enklawach, możliwe jest lokalizowanie pojedynczych domów jednorodzinnych oraz obiektów usług i rzemiosła nieuciążliwego dla otoczenia.

Dopuszcza się również wydzielenie działki pod zabudowę jednorodziną z istniejącego siedliska rolnego dla zatrudnionych w zawodach pozarolniczych oraz realizację

drugiego budynku mieszkalnego dla rodziny rolnika w granicach istniejącego siedliska rolniczego, w celu polepszenia warunków mieszkaniowych.

Dopuszcza się zmianę przeznaczenia siedlisk wyłączonych z produkcji rolnej na domy letniskowe.

Tereny, wyznaczone w planie pod zabudowę zagrodową i jednorodzinną mogą być dzielone na działki budowlane. Minimalną wielkość działki zabudowy jednorodzinnej określa się na: 600 m² dla zabudowy wolnostojącej oraz 450 m² dla zabudowy bliźniaczej. Dla projektowanej zabudowy zagrodowej ustala się minimalną wielkość działki wynoszącą 1500 m². Nie dotyczy to terenów, gdzie ustalenia szczegółowe określają inną wielkość minimalną działki.

Na terenach leśnych dopuszcza się wznoszenie budynków i urządzeń związanych z gospodarką leśną.

4) Ochrona wartości kulturowych.

Wprowadza się zasadę kompleksowej ochrony wartości kulturowych na terenie gminy, uwzględniającą wartości historyczne, architektoniczne, urbanistyczne i krajobrazowe.

Obiekty figurujące w rejestrze zabytków objęte ochroną prawną - wszelkie zmiany, w tym wtórne podziały działek, w wyglądzie i użytkowaniu mogą być dokonywane za zgodą Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie:

- Krępiec – zespół dworsko – parkowy – Nr rej. A/914
park dworski,
sadzawka,
młyn;
- Mełgiew – zespół kościelny – Nr rej. A/811
kościół p.w. św. Wita – 1 poł. XIX w.,
dom – dawny kościół – 1 poł. XVIII w.,
cmentarz przykościelny,
drzewostan,
dzwonnica,
brama – kapliczka,
ogrodzenie;
- Mełgiew – Podzamecze – zespół pałacowo – parkowy – Nr rej. A/676
pałac – XVIII w.,
park z aleją wjazdową,
oficyna kuchenna,
oficyna pałacowa,
mur z bramą,
brama wjazdowa,
furta folwarczna,
most parkowy,
kapliczka św. J. Nepomucena;
- Krzesimów – zespół pałacowo – parkowy – Nr rej. A/740
pałac – XIX w.,
oficyna,
park;
- Janowice – zespół dworsko – parkowy – Nr rej. A/988
dwór – 2 poł. XIX w.,
park,
ogród;

URZĄD GMINY
21-007 Mełgiew, ul. Partyzancka 2
pow. świdnicki, woj. lubelskie
REGON 000543433, NIP 7131096317

15-09-2022

Zgodność z planem
stwierdzenia
podpis
i
Andrzej Adamiak

- Mełgiew – cmentarz parafialny – Nr rej. A/980
kaplica grobowa – I poł. XIX w.
- Minkowice – zespół dworcowy – Nr rej. A/981
dworzec kolejowy – I poł. XX w.

Obiekty figurujące w ewidencji zabytków – wszelkie zmiany w ich użytkowaniu i wyglądzie winny uzyskać akceptację Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – obiekty te zaznaczone są na rysunku planu na etapie ustalania warunków realizacji inwestycji:

- Dominów – kapliczka przydrożna;
- Jacków – suszarnia chmielu w pozostałościach ZF,
– mogiła wojenna z II wojny światowej,
- Krępiec – czworak I w Zespole Dworsko Pałacowym (dom robotników rolnych),
– czworak II w Zespole Dworsko Pałacowym,
– obora młynarza w Zespole Dworsko Pałacowym,
– spichlerz młynarza w Zespole Dworsko Pałacowym,
– dom młynarza w Zespole Dworsko Pałacowym
- Krzesimów – czworak w Zespole Pałacowo Parkowym,
– spichlerz w Zespole Pałacowo Parkowym,
– suszarnia chmielu w Zespole Pałacowo Parkowym,
– obora I w Zespole Pałacowo Parkowym,
– obora II w Zespole Pałacowo Parkowym,
– młyn
– cmentarz wojenny z I wojny światowej,
– cmentarz ofiar pacyfikacji i straceń;
- Mełgiew – cmentarz parafialny;
– kostnica cmentarna;
– dom zakonny SS Betanek, dawny zajazd;
- Mełgiew - Podzamcze – mogiła wojenna z WS II wojny światowej (1939 r.),
– most parkowy w ZPP;
- Minkowice – dom dla kolejarzy w ZDD,
– dom dróżnika w ZDD,
– mogiła powstańców styczniowych z 1863 r.,
– mogiła wojenna z II wojny światowej;
- Krępiec I – kapliczka przydrożna NMP;

URZĄD GMINY
21-007 Mełgiew, ul. Partyzancka 2
pow. świdnicki, woj. lubelskie
REGON 000543433, NIP 7131096317

15-09-2022

Zgodność z projektem
Z upoważnieniem
stwierdzam, że planowania przestrzennego
podinspektor ds. planowania przestrzennego
i budownictwa
Andrzej Adamiak

W przypadku rozbórki budynków objętych ochroną konserwatorską w ewidencji budynków, wymagane jest uzgodnienie z Lubelskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Uzgodnienie może być wydane na podstawie ekspertyzy technicznej, skróconej inwentaryzacji architektonicznej i fotograficznej.

5) Ochrona wartości przyrodniczych:

Wprowadza się ochronę prawną drzew pomników przyrody:

- wierzba biała koło osady leśnej Mełgiew
- grusza zwyczajna na rozwidleniu dróg Mełgiew I i Mełgiew II
- dwa dęby szypułkowe w zespole dworsko-parkowym w Krzesimowie
- dziesięć lip drobnolistnych w zespole dworsko-parkowym w Krzesimowie
- wiąz szypułkowy w lesie Nadl. Świdnik
- trzy dęby szypułkowe koło osady leśnej Mełgiew

- a) Obowiązuje zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych :
 - w pasie 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej Lublin – Piaski – Zamość,
 - w pasie 8 m (na terenie zabudowy wsi) oraz 20 m (poza terenem zabudowy) od zewnętrznej krawędzi jezdni dróg powiatowych,
 - w pasie 6 m (na terenie zabudowy wsi) oraz 15 m (poza terenem zabudowy) od zewnętrznej krawędzi dróg gminnych;
- b) Obowiązuje zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych i innych budynków z pomieszczeniami na stały pobyt ludzi:
 - minimum 100 m w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej Lublin – Piaski – Zamość,
 - minimum 20 m na terenie zabudowanym i 30 m poza terenem zabudowanym od dróg powiatowych od zewnętrznej krawędzi jezdni,
 - minimum 10 m na terenach zabudowanych 15 m poza terenem zabudowanym i od dróg gminnych od zewnętrznej krawędzi jezdni;
- c) Obowiązuje zakaz lokalizacji nowych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej w odległości minimum 100 m od osi skrajnego toru i minimum 40 m od granicy terenów kolejowych linii kolejowej Lublin – Chełm;
- d) Pasy terenu rezerwowane pod przyszłą budowę lub modernizację dróg winny być wykorzystane na cele rolnicze lub gospodarcze o tymczasowym charakterze,
- e) W zarezerwowanym pasie terenu mogą być wznoszone tylko tymczasowe budynki lub konstrukcje budowlane za zezwoleniem właściwego terenowego organu administracji samorządowej, po zasięgnięciu opinii zarządu drogi; ich usunięcie w przypadku budowy lub modernizacji drogi następuje na koszt właściciela, bez odszkodowania;
- f) Na obszarze gminy planuje się wyznaczenie pasa terenu o szerokości 150 m pod ewentualną realizację obwodnicy Lubelskiego Zespołu Miejskiego z kierunku północno – zachodniego w kierunku węzła Piaski.
- g) Na terenach zainwestowanych obiekty nowo wznoszone mogą być - za zgodą właściwego zarządcy drogi - sytuowane w odległości mniejszej niż określona w ustaleniach, jednak nie mniejszej niż linia zabudowy wyznaczona przez istniejącą zabudowę na działkach sąsiednich. Uzgodnienie o którym mowa winno nastąpić na etapie projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Usytuowanie nowo wznoszonych obiektów nie może kolidować z przepisami dotyczącymi dróg publicznych, przepisami wykonawczymi do prawa budowlanego oraz istniejącymi i projektowanymi urządzeniami infrastruktury technicznej. Wyklucza się możliwość sytuowania nowo wznoszonego obiektu z naruszeniem linii rozgraniczających drogi.

15-09-2022

9-2022

Zgodność z up. WÓJTA
dyktando ds. planowania przestrzennego
podpisuję 51. budownictwa
/podpis/ Andrzej Adamiak

- e) dopuszcza się usługi rzemieślnicze o uciążliwości zamykającej się w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny,
- f) wyklucza się obiekty i inwestycje szkodliwe lub mogące pogorszyć stan środowiska,
- g) forma budynków mieszkalnych powinna być kształtowana w nawiązaniu do architektury regionalnej,
- h) zaopatrzenie w wodę z wodociągu gminnego,
- i) zaopatrzenie w gaz z istniejącej sieci (na warunkach określonych przez Zakład Gazowniczy),
- j) ogrzewanie indywidualne, ekologiczne nośniki energii,
- k) zasilanie w energię elektryczną na warunkach określonych przez Rejon Energetyczny, preferowana jest elektroenergetyczna sieć kablowa,
- l) przyłącza telekomunikacyjne kablowe lub napowietrzne, na warunkach określonych przez dysponenta sieci,
- m) gospodarka ściekowa oparta na zbiornikach bezodpływowych, docelowo podłączenie do zbiorczej gminnej oczyszczalni ścieków,
- n) usuwanie nieczystości stałych do kontenera zbiorczego, docelowo do pojemników usytuowanych na działce i okresowy wywóz na gminne wysypisko,
- o) obsługa komunikacyjna od drogi powiatowej 045 KW drogą wewnętrzną, wydzieloną z dz. Ewidencyjnej 39/2,
- p) zagospodarowanie działki zielenią min. 20 % jej powierzchni.

U 24a W. Teren położony we wsi Nowy Krępiec, obejmujący działki o numerach ewidencyjnych 571 i 572, o łącznej powierzchni 0,69 ha, wydzielony z terenu łąk U 24 RZ, przeznacza się pod zbiornik wodny do celów rolniczych. Obowiązuje pozwolenie wodno – prawne.

(Rysunek planu na załączniku mapowym nr 5, 6).

O195 KD Droga dojazdowa do terenu D15a KS (ciąg pieszo-jezdny), przebiegająca przez teren obrębu Trzeszkowice.,

Parametry techniczne drogi:

- szerokość linii rozgraniczającej – minimum 10,0 m,
- szerokość jezdni – minimum 5,0 m.

(Rysunek planu na załączniku mapowym nr 3).

N 5 MR w ustaleniach szczegółowych wprowadza się następujący zapis: "Obowiązuje linia zabudowy wynosząca 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni."

N 6 MR w ustaleniach szczegółowych wprowadza się następujący zapis: "Obowiązuje linia zabudowy wynosząca 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni."

N 32 MR w ustaleniach szczegółowych wprowadza się następujący zapis: "Obowiązuje linia zabudowy wynosząca 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni."

M 10 MR w ustaleniach szczegółowych wprowadza się następujący zapis: "Obowiązuje linia zabudowy wynosząca 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni."

M 11 MR w ustaleniach szczegółowych wprowadza się następujący zapis: "Obowiązuje linia zabudowy wynosząca 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni."

M12 MR w ustaleniach szczegółowych wprowadza się następujący zapis: "Obowiązuje linia zabudowy wynosząca 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni."

§ 3

Na terenach o funkcji zabudowy zagrodowej (MR) dopuszcza się realizację funkcji zabudowy jednorodzinnej w formie wolnostojącej lub bliźniaczej wraz z nieuciążliwymi usługami; warunki zabudowy i zagospodarowania terenu analogicznie dla ustaleń funkcji MR.

§ 4

Ustala się zerową stawkę procentową jednorazowej opłaty na rzecz gminy, w przypadku zbycia nieruchomości objętej zmianą planu.

URZĄD GMINY
21-007 Mełgiew, ul. Partyzancka 2
pow. świdnicki, woj. lubelskie
REGON 000543433, NIP 7131096317

15-09-2022

29

Zgodność z **WÓJTA**
stwierdzonej ds. planowania przestrzennego
podpisem **Andrzej Adamiak**

§ 5

Tracą moc ustalenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjęte uchwałą Nr XXI/47/87 Gminnej Rady Narodowej w Mełgwi, z dnia 29 grudnia 1987 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego Nr 3 z dnia 31 marca 1988 roku z późn. zm.) – w zakresie zmian określonych w § 2 i 3 niniejszej uchwały.

§ 6

Plan z uchwalonymi zmianami przechowywany jest w Urzędzie Gminy w Mełgwi, który zobowiązany jest do udostępniania go zainteresowanym w ramach istniejących przepisów.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Mełgwi.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

URZĄD GMINY
21-007 Mełgiew, ul. Partyzancka 2
pow. świdnicki, woj. lubelskie
REGON 000543433, NIP 7131096317

Przewodniczący Rady Gminy

K. Piątek
Mgr inż. Kazimierz Piątek

15-09-2022

Zgodność

stwierdzona

podinspekcją

WÓJTA
Z upr. Wydziału
ds. planowania
i budownictwa
pow. świdnicki
Andrzej Adamiak

NACZELNIK GMINY MEŁGIEW

URZĄD GMINY
21-007 Mełgiew, ul. Partyzancka 2
pow. świdnicki, woj. lubelskie
REGON 000543433, NIP 7131096317

PLAN OGÓLNY

ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 15-09-2022

GMINY MEŁGIEW

Zgodnie z oryginałem
podpisem
Andrzej Adamiak

TEKST PLANU

PLAN ZOSTAŁ ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ
GMINNEJ RADY NARODOWEJ W MEŁGWIE
NR XXI 47/87/Z DNIA 1987.12.29
OGŁOSZONA W DZ. URZ. WOJ.
LUBELSKIEGO NR.3. POZ. 69 Z 1988 R.

NACZELNIK GMINY

GŁÓWNY PROJEKTANT - inż. arch. Aleksander Dominko
KIEROWNIK PRACOWNI - mgr Borys Kunach
KIEROWNIK ODDZIAŁU - inż. arch. Stanisław Król
DYREKTOR BPP - inż. Roman Górski

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
PRZEDSIĘBIORSTWO PAŃSTWOWE UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

LUBLIN

1987

- 36 -

1	2	3	4	5
L 12 RP L 13 RP L 14 RP L 15 RP L 16 RP L 17 RP L 18 RP		Uprawy polowe, zabudowa zagrodowa	Jak w stanie istnie- jącym	Obowiązuje zakaz lokalizacji nowych siedlisk, patrz p. 4 ustaleń ogólnych
L 19 RL		Las	Las	Adaptacja stanu istniejącego

URZĄD GMINY
 21-007 Melgiew, ul. Partyzancka 2
 pow. świdnicki, woj. lubelskie
 REGON 000543433, NIP 7131086317
15-09-2022
 Zgodność z RP, WÓJTA
 stwierdzam ds. planowania przestrzennego
 podpisuję i budownictwa
 (podpis)
Andrzej Adamiak

URZĄD GMINY

21-007 Melgiew, ul. Partyzancka 2

pow. Świdnicki, woj. lubelskie

REGON 000543433, NIP 7131096317

15-09-2022

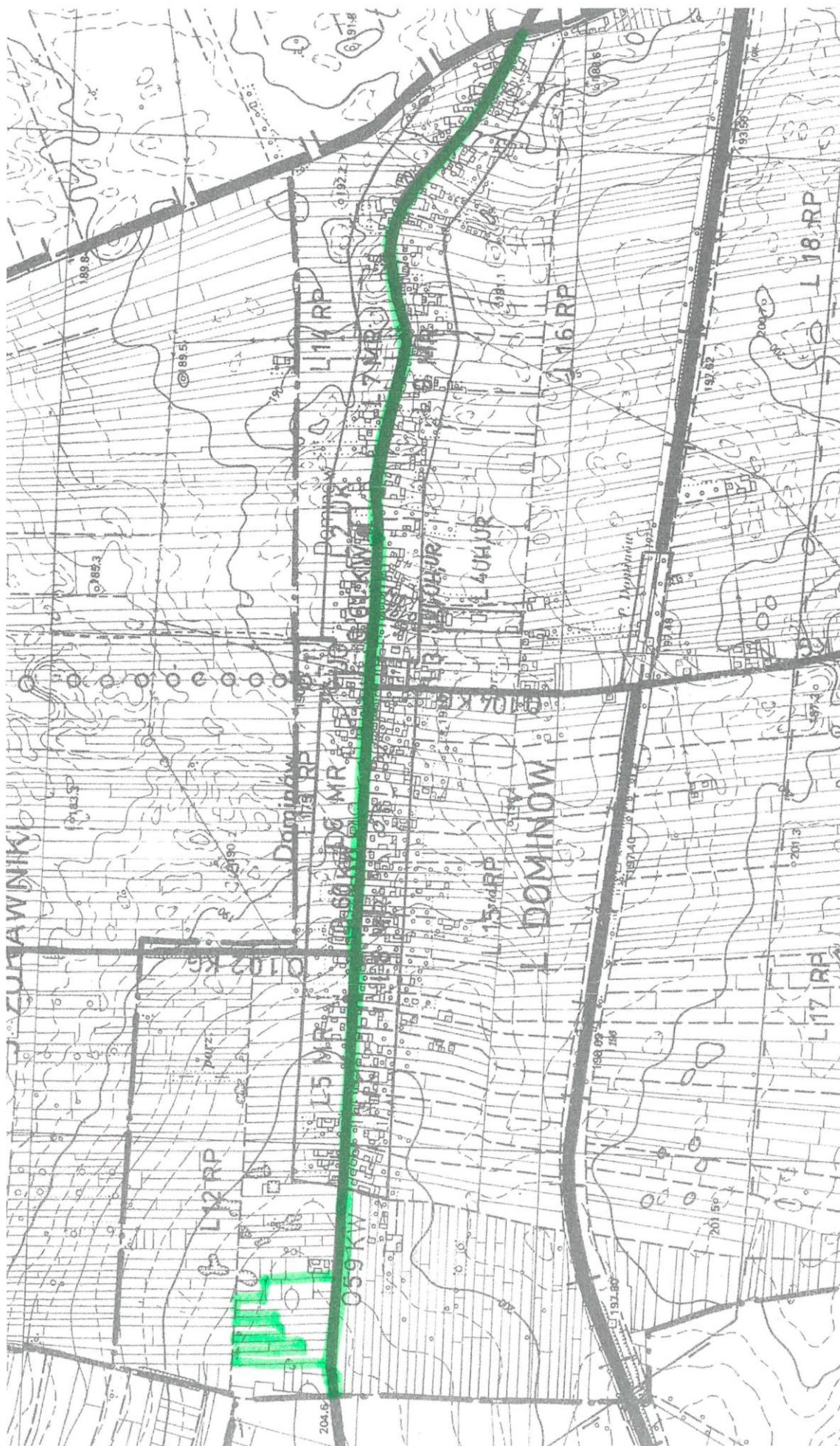
Zgodność z upr. WÓJTA
 stwierdzam, że projekt budowlany przestrzennego
 i budownictwa
 (podpis) Andrzej Adamiak

1	2	3	4	5	6
036 KW	2,76	Droga gruntowa	Jak w etapie	Droga wojewódzka Krzesimów – Józefów – Trębaczów	Budowa drogi wojewódzkiej. Droga wojewódzka V klasy techn. o szerokości w liniach rozgraniczających min. 14,50 m; szer. jezdni 5,50 m
037 KW 038 KW 039 KW 040 KW	1,39 1,36 1,52 1,81	Droga o nawierzchni asfaltowej o szer. w liniach rozgraniczających 14,00 m (odcinek 037 KW o szer. 16,00 m)	Droga wojewódzka Trzeszko-wice-Janowice-Zuszców	Jak w etapie	Adaptacja istniejącej drogi Droga wojewódzka V klasy techn. o szer. w liniach rozgraniczających min. 14,50 m, w obszarze zabudowanym 20,00 m szerokość jezdni 5,50 m
041 KW	4,79	Droga o nawierzchni asfaltowej o szer. w liniach rozgraniczających 12,0 m	Droga wojewódzka Janowice-Świdnik Duży-Wółka Lubelska	Jak w etapie	Adaptacja istniejącej drogi Droga wojewódzka V klasy techn. o szerokości w liniach rozgraniczających min. 14,50 m w obszarze zabudowanym 20,00 m. Szerokość jezdni 5,50 m
042 KW 043 KW 044 KW	0,99 0,73 0,67	Droga o nawierzchni asfaltowej o szer. w liniach rozgraniczających 12,0 m	Droga wojewódzka Świdnik - Franciszków	Jak w etapie	Adaptacja istniejącej drogi Droga wojewódzka V klasy technicznej o szer. w liniach rozgraniczających min. 14,50 m; szer. jezdni 5,50 m
045 KW	2,30	Droga o nawierzchni asfaltowej o szer. w liniach rozgraniczających 12,0 m	Droga wojewódzka Świdnik - Krapiel	Jak w etapie	Adaptacja istniejącej drogi Droga wojewódzka V klasy techn. o szer. w liniach rozgraniczających min. 14,50 m; szer. jezdni 5,50 m
046 KW 047 KW 048 KW 049 KW	1,38 0,83 1,22 1,52	Droga o nawierzchni asfaltowej o szer. w liniach rozgraniczających 14,50 m; odcinek ok. 850 m gruntowy	Droga wojewódzka Krapiel - Minkowice	Jak w etapie	Adaptacja istniejącej drogi Droga wojewódzka V klasy techn. o szer. w liniach rozgraniczających min. 14,50 m, w obszarze zabudowanym 20,00 m. Szer. jezdni 5,50 m
050 KW 051 KW 052 KW 053 KW 054 KW	0,94 0,70 0,83 0,61 1,02	Droga o nawierzchni asfaltowej o szer. w liniach rozgraniczających 12,0 m	Droga wojewódzka Minkowice - Wierchowiska	Jak w etapie	Adaptacja istniejącej drogi Droga wojewódzka V klasy techn. o szer. w liniach rozgraniczających min. 14,50 m, w obszarze zabudowanym 20,00 m; szer. jezdni 5,50 m
055 KW 056 KW 057 KW	2,18 2,90 2,97	Droga o nawierzchni asfaltowej o szer. w liniach rozgraniczających 14,5 m (odcinek 057 KW o szer. 12,0 m)	Droga wojewódzka Melgiew - Piasiki	Jak w etapie	Adaptacja istniejącej drogi Droga wojewódzka V klasy techn. o szer. w liniach rozgraniczających min. 14,50 m, w obszarze zabudowanym 20,00 m; szer. jezdni 5,50 m
058 KW 059 KW 060 KW 061 KW	1,16 5,37 0,78 2,03	Droga o nawierzchni asfaltowej o szer. w liniach rozgraniczających 12,0 m	Droga wojewódzka Melgiew - Milejów	Jak w etapie	Adaptacja istniejącej drogi Droga wojewódzka V klasy techn. o szer. w liniach rozgraniczających min. 14,50 m, w obszarze zabudowanym 20,00 m. Szerokość jezdni 5,50 m
062 KW 063 KW 064 KW 065 KW 066 KW 067 KW 068 KW	0,64 0,67 0,41 1,99 0,93 1,60 1,45	Droga o nawierzchni asfaltowej o szer. w liniach rozgraniczających 14,00 m (odcinek 062 KW o szer. 16,00 m)	Droga wojewódzka Melgiew - Trzeciaków - Kajetanówka	Jak w etapie	Adaptacja istniejącej drogi Droga wojewódzka V klasy techn. o szer. w liniach rozgraniczających min. 14,50 m, w obszarze zabudowanym 20,00 m. Szerokość jezdni min. 5,5 m

Załącznik Nr 2
do wypisu z miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego
Gminy Miejskiej
Nr PP/5 624.1.108.2022
z dnia 15-09-2022

URZĄD GMINY
21-007 Miejskiej, ul. Partyzancka 2
pow. świdnicki, woj. lubelskie
REGON 000543433, NIP 7131096317

Zgodność z oryginałem
stwierdzam. Wzajemnie przestrzennego
podinspektor ds. planowania przestrzennego
i budownictwa
Andrzej Adamiak



3. Protokół z narady koordynacyjnej

STAROSTA ŚWIDNICKI

Świdnik, dnia 2022-10-11

ul. Niepodległości 13, 21-040 Świdnik

PROTOKÓŁ NR WG.6630.206.2022

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej elektronicznie na podstawie ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu zakończonej w dniu 2022-10-11

Temat narady: **Uzgodnienie projektu sieci wodociągowej**Lokalizacja: **Gm. Melgiew wieś Dominów dz nr 1187/1-1171**

Zleceniodawca: PROSECO Kamil Wałęga
24-100 Puławy
Al. Królewska 7

Nazwa jednostki projektowej:

PROSECO Kamil Wałęga
24-100 Puławy
Al. Królewska 7

Inwestor:

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Melgiew sp. z o.o
21-007 MELGIEW
Partyzancka 42

Uwagi:

Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy przedłożonej na posiedzenie, która może nie zawierać projektów urządzeń podziemnych i nadziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art 28b ust. 2 ustawy PGiK

*Przewodniczący narady: - Mieczysław Gański - Inspektor w Wydziale Geodezji
tel. 081 - 468 - 70 - 72*

Dokument podpisany przez
Mieczysław Gański
Data: 2022.10.13 13:04:42 CEST

Treść protokołu została uzgodniona z przedstawicielami instytucji które uczestniczyły w elektronicznej naradzie koordynacyjnej

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

Lp	Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię, nazwisko uzgadniającego Data
1	Wójt Gminy Melgiew	brak uwag	
2	Powiatowy Zarząd Dróg w Świdniku	brak uwag	

3	Orange Polska S.A	brak uwag	
4	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. w Warszawie Oddział w Tarnowie, Zakład w Lublinie	brak uwag	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. 2022-10-07 14:17:24
5	Netia S.A.	brak uwag	Netia S.A. 2022-10-10 12:42:02
6	HAWE TELEKOM	brak uwag	HAWE TELEKOM Sp. z o.o. 2022-10-07 07:51:00
7	Poznańskie Centrum Superkomputerowo - Sieciowe	brak uwag	Poznańskie Centrum Superkomputerowo - Sieciowe 2022-09-30 13:34:15
8	Województwo Lubelskie	brak uwag	Województwo Lubelskie 2022-10-05 11:50:26